

Tidsbegränsat tillval	Utrymme	Bet.	T/A-kod	Kulör	Utrymme	Å-pris /mån	Summa (kr/mån)
Microlitväv inkl. helmålning	Vardagsrum	6 år	410			204	
Microlitväv inkl. helmålning	Övriga rum	6 år	410			134	
Microlitväv inkl. helmålning	Övriga rum	6 år	410			134	
Microlitväv inkl. helmålning	Övriga rum	6 år	410			134	
Microlitväv inkl. helmålning	Övriga rum	6 år	410			134	
Microlitväv inkl. helmålning	Hall/passage	6 år	410			88	
Microlitväv inkl. helmålning	Trappa	6 år	410			95	
Microlitväv inkl. helmålning	Trapp + två hallar	6 år	410			238	
Microlitväv inkl. helmålning	Kök	6 år	410			137	
Microlitväv inkl.målning	Vardagsrum	6 år	410			152	
Microlitväv inkl.målning	Övriga rum	6 år	410			90	
Microlitväv inkl.målning	Övriga rum	6 år	410			90	
Microlitväv inkl.målning	Övriga rum	6 år	410			90	
Microlitväv inkl.målning	Övriga rum	6 år	410			90	
Microlitväv inkl.målning	Hall/passage	6 år	410			75	
Microlitväv inkl.målning	Trappa	6 år	410			93	
Microlitväv inkl.målning	Trapp + två hallar	6 år	410			209	
Microlitväv inkl.målning	Kök	6 år	410			76	
Målning tak	Vardagsrum	6 år	410			39	
Målning tak	Övriga rum	6 år	410			27	
Målning tak	Övriga rum	6 år	410			27	

**Totalt:**

Kulörprov finns på förbovårdskontoret.

Tillvalet betalas per månad under 6 år. Priset är fast och gäller under avtalsperioden.

Anteckningar
--------------

### Allmänna villkor

Villkoren för permanenta tillval och tidsbegränsade tillval reglerade enligt nedan angivna allmänna villkor och av eventuella produktspecifika villkor.

Hyresgästen ansvarar för att produkterna vårdas och sköts enligt fabrikantens anvisningar.

Hyresgästen ansvarar för att hålla väggar fria från möbler/föremål i det rum där det ska målas/tapetseras. Detta efter överenskommelse med målare. Debitering kan ske om detta inte är gjort.

Tillvalsprodukterna passar inte i alla lägenheter i Förbos bestånd. Förbo förbehåller sig rätten att avgöra detta.

Beställning av permanenta tillval och tidsbegränsade tillval kan göras av alla Förbos hyresgäster som inte har skuld eller dålig betalningshistorik.

**Permanent tillval:** Hyresökningen är permanent, eftersom åtgärden anses höja standarden och därmed bruksvärdet på lägenheten. Hyresökningen blir således en del av den ordinarie hyran som regleras i samband med de årliga hyresförhandlingarna. Förbo ansvarar alltid för underhåll och service om inte annat anges.

**Tidsbegränsat tillval:** Kostnaden för tillvalet betalas under en begränsad tid, 6 eller 12 år beroende på produkt. På beställt tillval är priset fast under överenskommen betalningstid.

Hyreshöjningen följer med lägenheten och ärvs således av nästkommande hyresgäst till dess att betalningen är klar. Betalning av tillval sker via hyresavin.

### Villkor: Målning/vävning

Tillvalet målning/vävning regleras enligt allmänna villkor för tillval och enligt följande:

Vill du renovera ett rum som målats eller tapetserats för mindre än sex år sedan måste restvärdet betalas innan du kan göra en ny beställning. Målning och tapetsering kan beställas av alla som bor i hus äldre än 6 år med undantag för de som har skuld eller dålig betalningshistorik. I de fall som helmålning görs i kök ska köksstommar målas utvändigt. Tapet går ej att beställas till rum där det sitter befintlig microlitväv.

### Vid onormalt slitage/åverkan

Kostnader för åverkan på beställt underhåll debiteras hyresgästen, alternativt åtgärdas av hyresgästen själv.

### Vad ingår i priset?

#### Microlitväv inkl. helmålning

**Ingår:** Vid beställning av microlitväv helmålning ingår underarbete, vävning, målning av väv, målning av tak, element, värmerör samt snickerier (karmar, foder, lister, fönsterbågar invändigt och fönstersmygar). I de fall helmålning väljs i hall ingår målning av insidan av entrédörr (om den är tidigare målad).

**Ingår ej:** Målning av innerdörrar, skåp ut- och invändigt, skåpsluckor, patentering samt lagning av skador.

#### Microlitväv inkl. målning

**Ingår:** Vid beställning av microlitväv inklusive målning ingår underarbete, vävning samt målning av väv.

**Ingår ej:** Målning av innerdörrar, skåp invändigt, dörrar och skåpsluckor, patentering samt lagning av skador.

Namn	Lägenhetsnummer
Adress	Telefon dagtid

Jag har tagit del av villkoren för tillvalen på denna blankett och godkänner beställningen:

Ort

Datum

Namnsteckning